



Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña

Miembros Protectores:



Mecenas Premium:





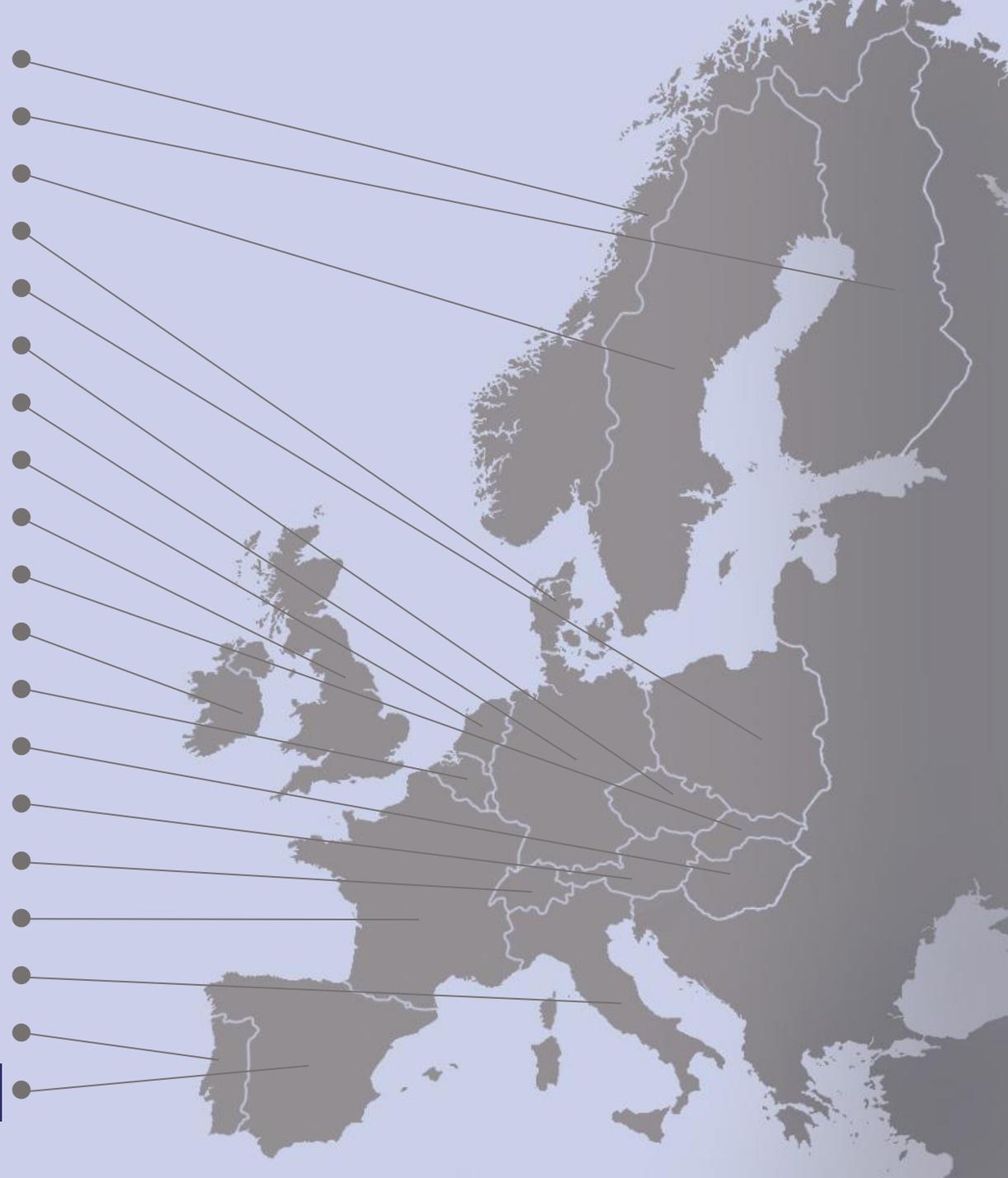
ITeC

CONSTRUCCIÓN EN EUROPA

PREVISIONES EUROCONSTRUCT 2020-22

18 de junio de 2020

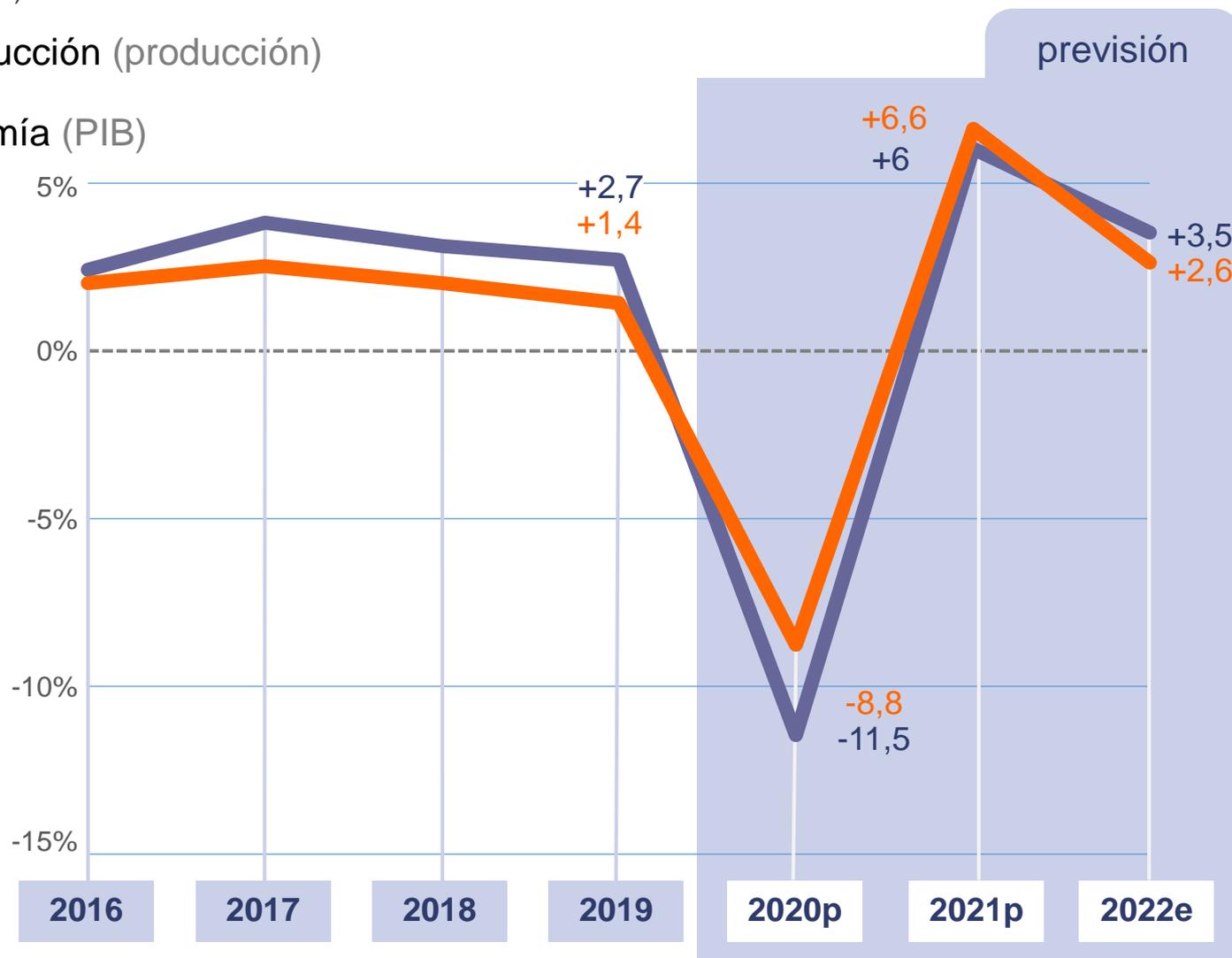
Noruega	Prognosesenteret
Finlandia	Forecon
Suecia	Prognoscentret
Dinamarca	CIFS
Polonia	PAB
Austria	WIFO
Alemania	IFO Institut
Holanda	EIB
Reino Unido	Experian
Hungría	Buildecon
Irlanda	DKM
Bélgica	Aquiec-Vkebi
Eslovaquia	ÚEOS
Rep. Checa	STEM/MARK
Suiza	KOF ETH
Francia	BIPE
Italia	Cresme
Portugal	Tecninvest
España	ITeC



Evolución anual (%)

● Construcción (producción)

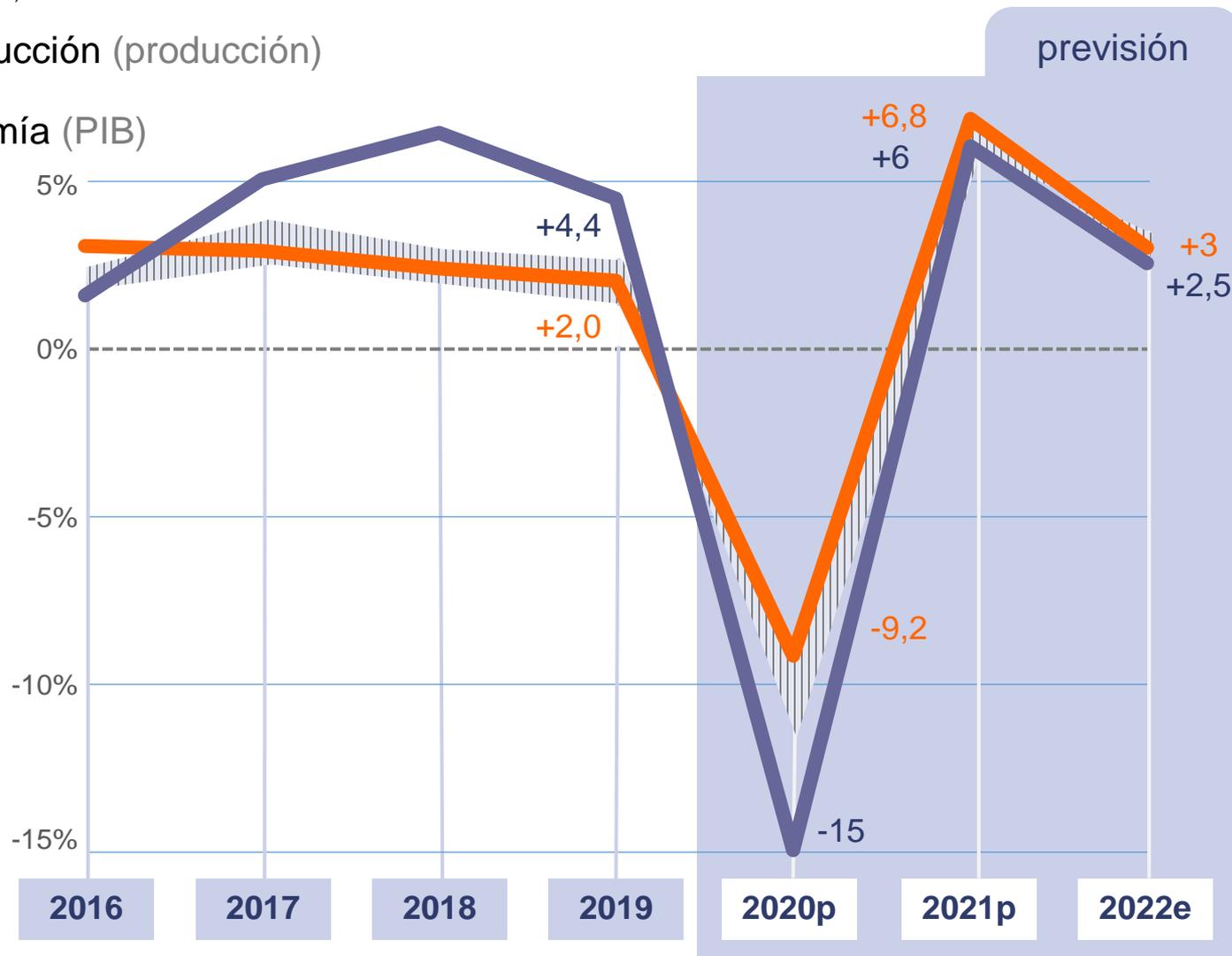
● Economía (PIB)



Evolución anual (%)

● Construcción (producción)

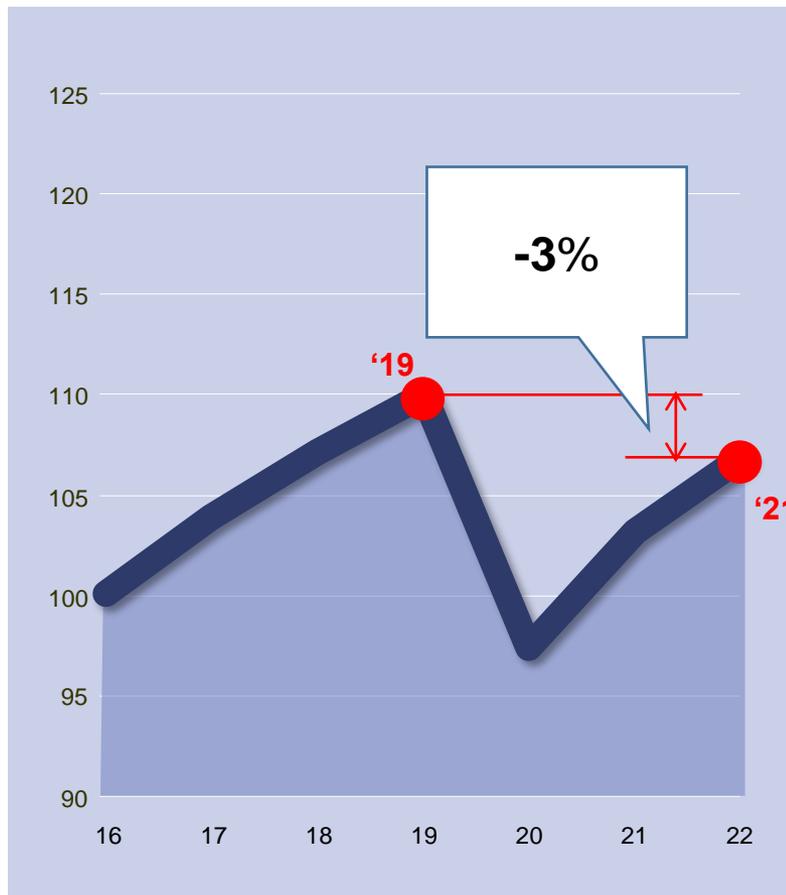
● Economía (PIB)



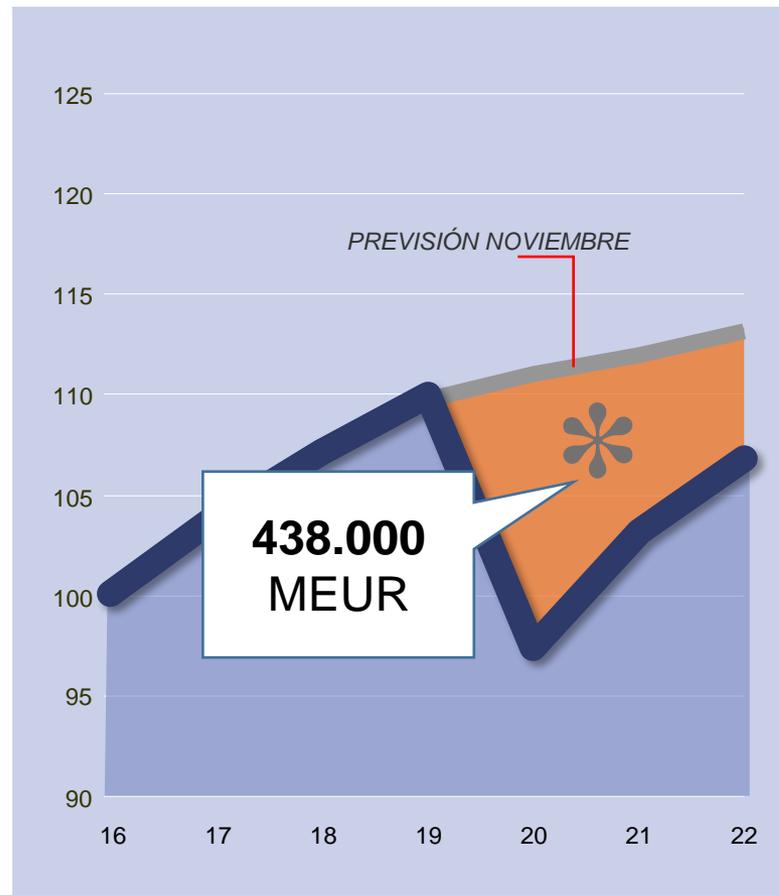
Europa (EC-19)

Producción del sector construcción Índice 100 = 2016, a precios constantes

Producción 2022 respecto 2019

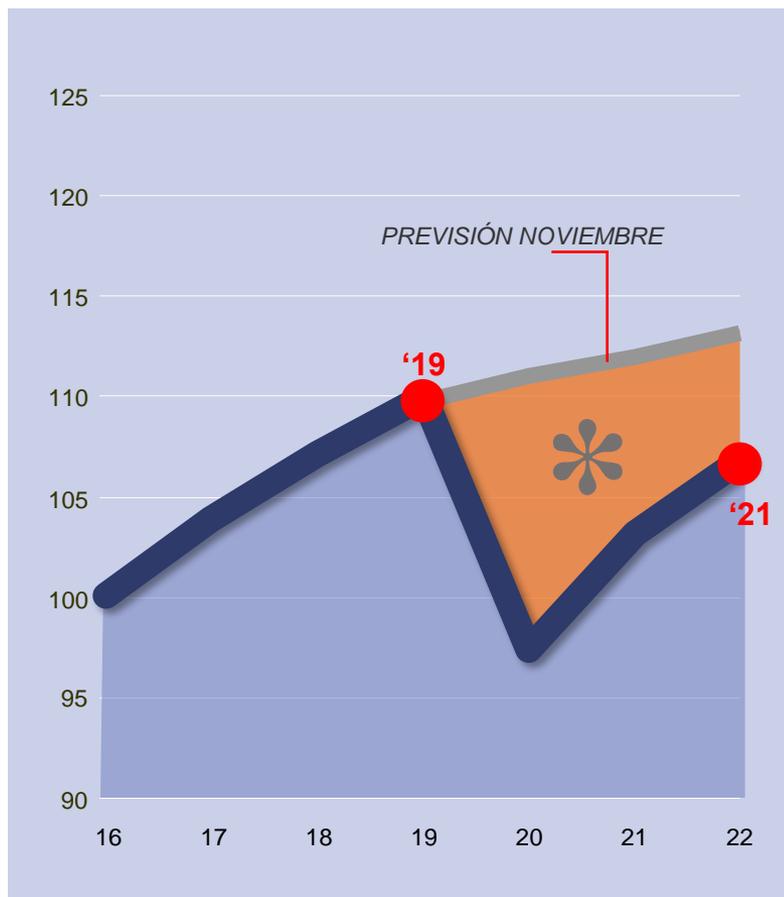


Producción 2020-2022 respecto previsión anterior



Producción del sector construcción Índice 100 = 2016, a precios constantes

Europa (EC-19)



- ● Brecha 2022-2019 **3%**
- ✱ Producción perdida 2020-2022 **438.000 MEUR (-9%)**

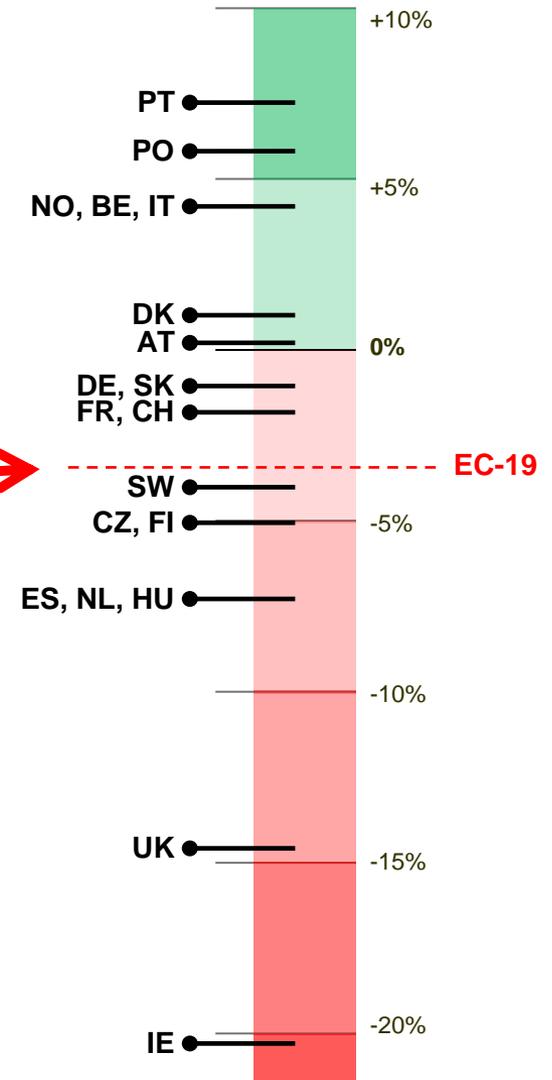
España



- ● Brecha 2022-2019 **7,5%**
- ✱ Producción perdida 2020-2022 **57.000 MEUR (-15%)**

Previsión 2020 respecto situación 2019

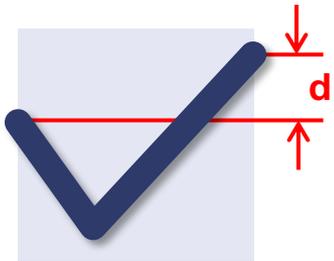
Índice 100 = 2016, a precios constantes



Fuente: ITeC - Euroconstruct 1S2020

Previsión 2020 respecto situación 2019

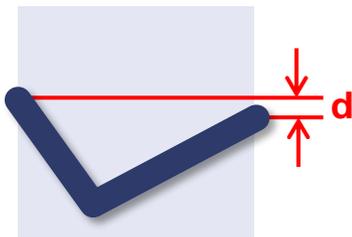
Cuotas de mercado (%) en 2019



Mejor que "V" ($d > 0\%$)

IT DK AT NO BE PO PT

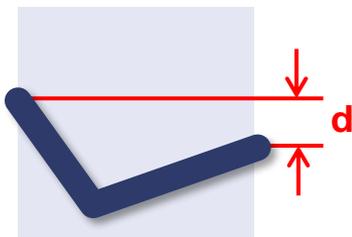
26%



Casi "V" (d mejor que la media Euroconstruct)

FR CH DE SK

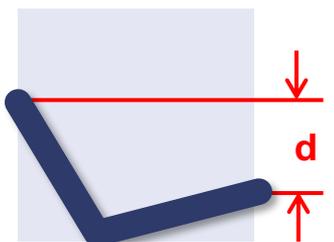
41%



"V" incompleta (d peor que la media Euroconstruct)

ES HU NE CZ FI SW

20%



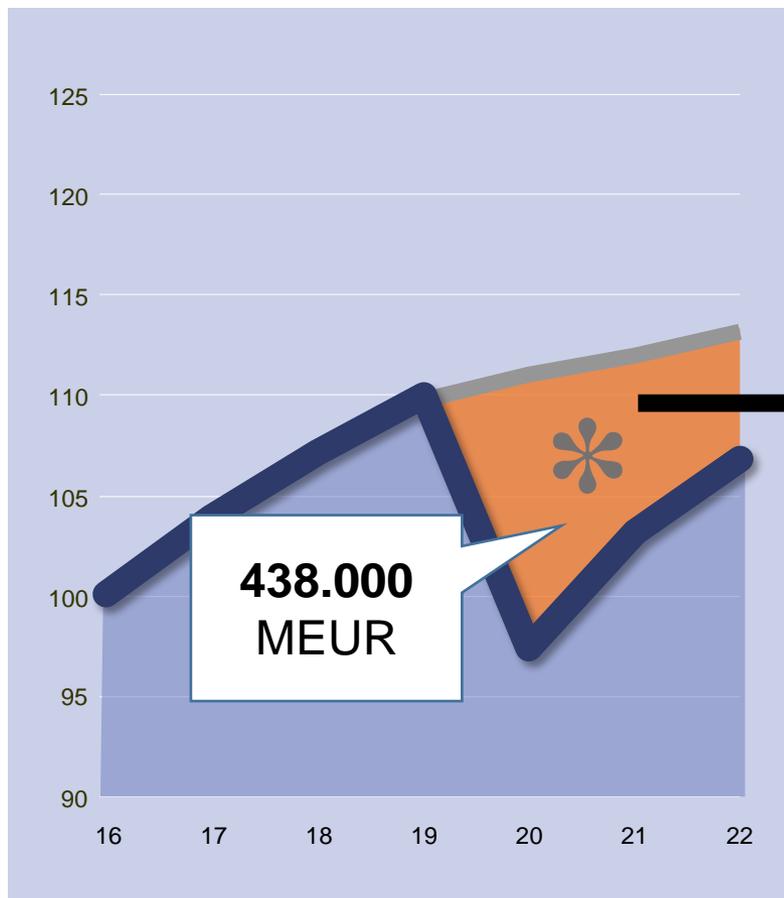
Casos extremos (d mucho peor que la meda)

UK IE

16%

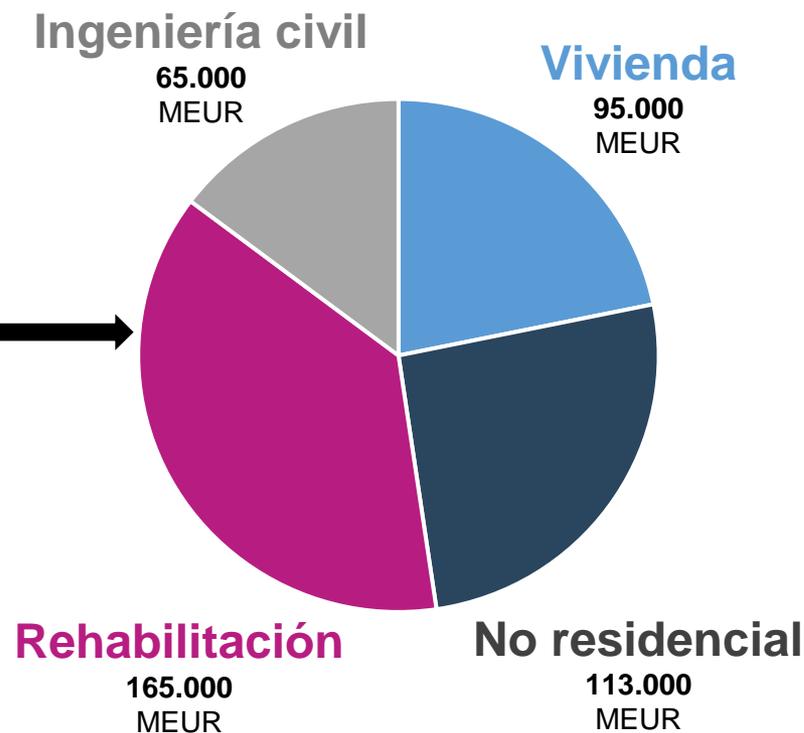
Producción sector construcción, EC-19

Índice 100 = 2016, a precios constantes



Diferencia de producción 2020-22

Acumulado de los 3 años, por subsectores



— Previsión noviembre 2019
* Producción perdida 2020-2022

Producción vivienda nueva planta, EC-19

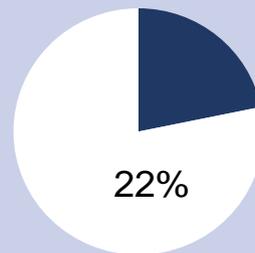
Índice 100 = 2016, a precios constantes



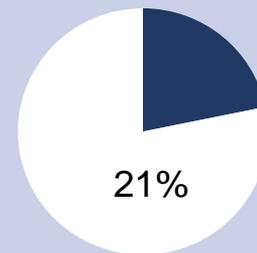
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: **-6,4%**

Cuota en la pérdida de producción*



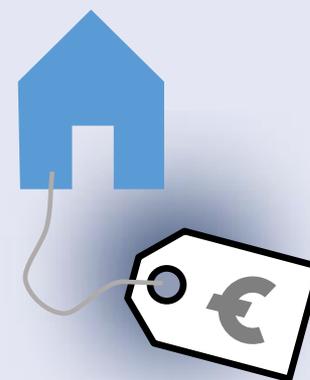
Cuota de mercado '19



La **demanda** de vivienda, razonablemente a salvo...



...como para no provocar un **ajuste de precios** muy severo



Producción no residencial de nueva planta, EC-19

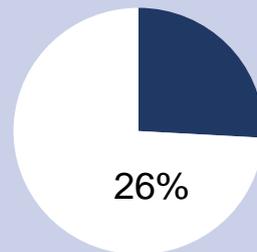
Índice 100 = 2016, a precios constantes



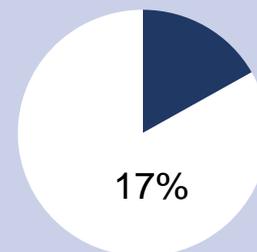
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: **-9,4%**

Cuota en la pérdida de producción*



Cuota de mercado '19



Oficinas y comercial,
los nichos más vulnerables



por temor a los cambios en
estilo de vida y de trabajo

Expectativas sólo tibias para la
promoción pública



Imposible improvisar
planes ambiciosos
para educación y sanidad

Producción en rehabilitación de edificios, EC-19

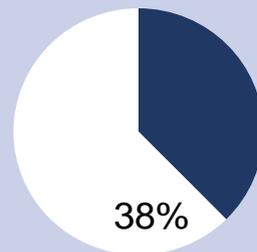
Índice 100 = 2016, a precios constantes



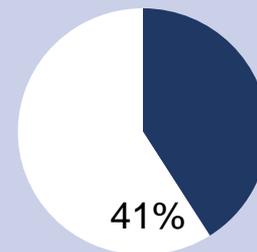
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: -1,6%

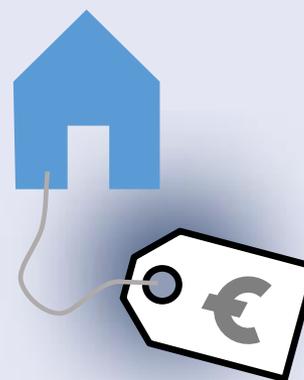
Cuota en la pérdida de producción*



Cuota de mercado '19



Rehabilitación residencial
confiando que el mercado
inmobiliario no se resienta



Rehabilitación no residencial
confiando que los argumentos
ambientales no pierdan tracción



Producción en ingeniería civil, EC-19

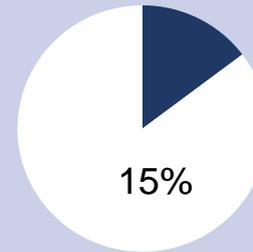
Índice 100 = 2016, a precios constantes



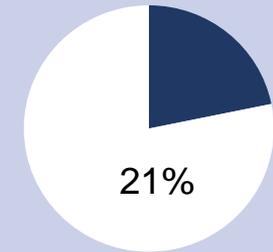
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: +3,2%

Cuota en la pérdida de producción*



Cuota de mercado '19



Carreteras, energía
participes menores de la
recuperación

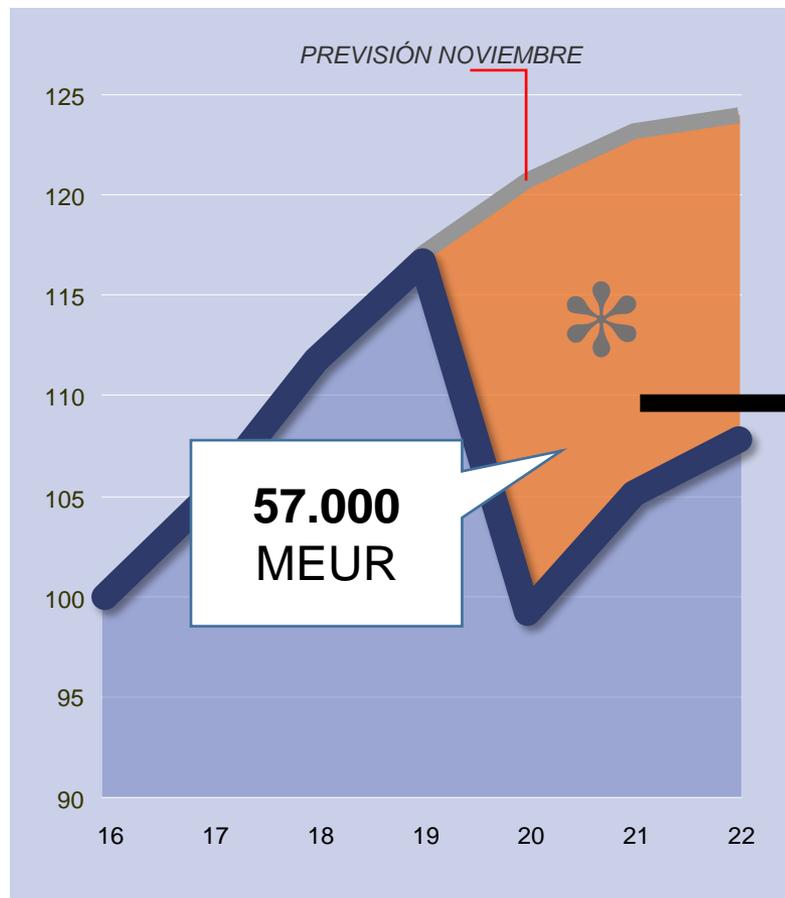


Ferrocarril
la nueva crisis no enturbia las
buenas expectativas



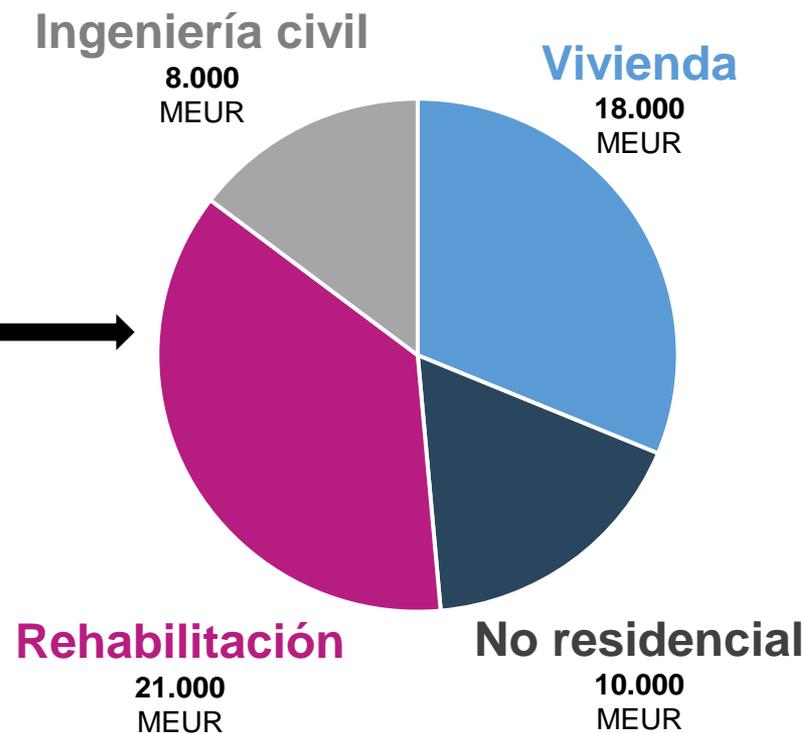
Producción sector construcción, España

Índice 100 = 2016, a precios constantes



Diferencia de producción 2020-22

Acumulado de los 3 años, por subsectores



Previsión noviembre 2019

* Producción perdida 2020-2022

Producción vivienda nueva planta, España

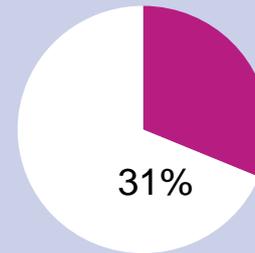
Índice 100 = 2016, a precios constantes



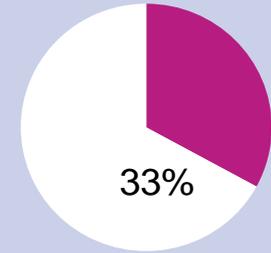
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: **-5,5%**

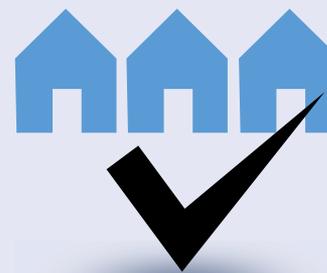
Cuota en la pérdida de producción*



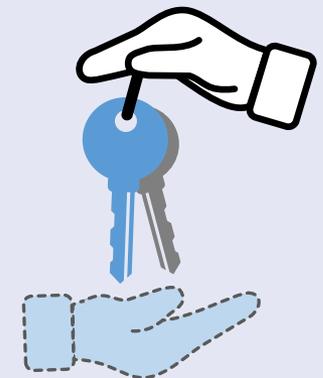
Cuota de mercado '19



Sin desajustes en la promoción que haya que corregir urgentemente



Menos confianza en la **solidez de la demanda** que en la mayoría de Europa



Producción no residencial nueva planta, España

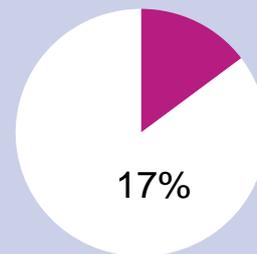
Índice 100 = 2016, a precios constantes



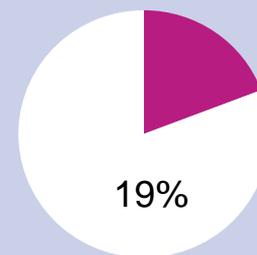
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: -7,0%

Cuota en la pérdida de producción*



Cuota de mercado '19



Sin desajustes en la promoción que haya que corregir urgentemente



Oficinas y logística los nichos con mejores expectativas



Producción en rehabilitación de edificios, España

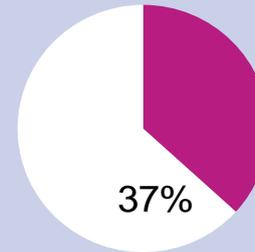
Índice 100 = 2016, a precios constantes



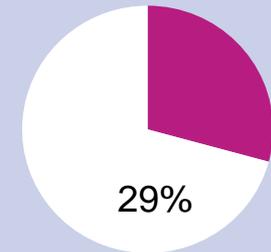
— Previsión noviembre 2019

● Brecha 2022-2019: **-14%**

Cuota en la pérdida de producción*



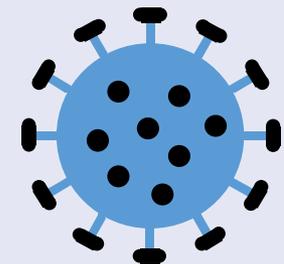
Cuota de mercado '19



Rehabilitación residencial
en espera de
los efectos de la crisis
en los presupuestos familiares



Rehabilitación no residencial
el covid como catalizador,
pero más a largo plazo



Producción en ingeniería civil, España

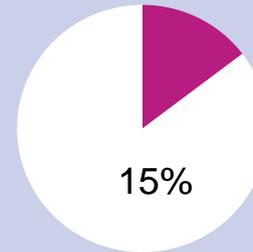
Índice 100 = 2016, a precios constantes



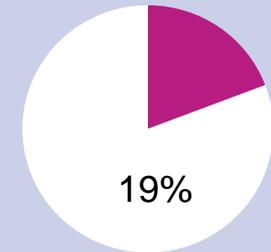
Previsión noviembre 2019

Brecha 2022-2019: **-2,2%**

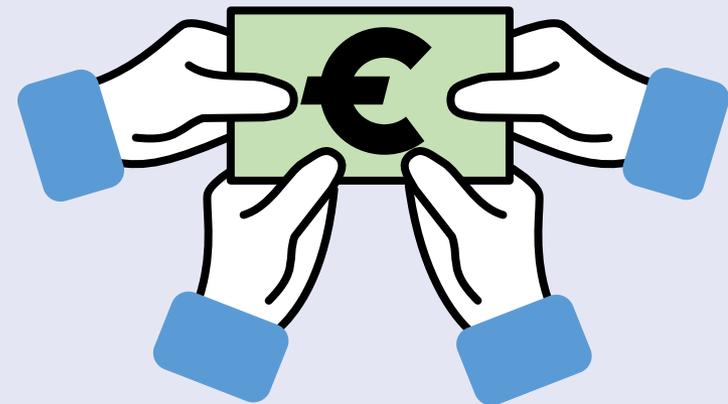
Cuota en la pérdida de producción*



Cuota de mercado '19



Superposición de problemas:
el problema del déficit + el problema de las otras prioridades



Conferencia Euroconstruct de invierno

Múnich 23 y 24 de noviembre





ITeC

CONSTRUCCIÓN EN EUROPA

PREVISIONES EUROCONSTRUCT 2020-22

